

Tampereen kaupungin yhdyskuntalautakunta
Frenckellinaukio 2 B
33100 Tampere

Muistutus katualuesuunnitelmasta

Muistutus koskee Hervannan valtaväylän jalkakäytävän ja pyörätien suunnitelmaa (katusuunnitelma diaarinumero TRE: 6045/10.03.02/2025).

Suunnitelman mukaisesti LPA-tontin 837-65-7157-2 yhteydessä olevat 13 autopaikkaa poistuisivat käytöstä, kun kaupunki ottaa katualueen käyttöönsä. Tontin ulkopuoliset autopaikat on rakennettu v. 2001 suunnitelman mukaan alueen kaavamuutosten yhteydessä, kun KOy Opintanner, nykyinen POASin kiinteistö tontilla 7157-3 on rakennettu.

LPA-tontille on osoitettu seuraavien kiinteistöjen autopaikkoja. Kiinteistöjen rakennuslupien mukaisesti LPA-tontille osoitetut paikkamäärät ovat:

- 7159-1 VTS-kodit, 24 autopaikkaa
- 7159-2 VTS-kodit, 22 autopaikkaa
- 7159-3 VTS-kodit, 21 autopaikkaa
- 7159-4 Asunto Oy Laattakallio, 13 autopaikkaa
- 7159-5 Asunto Oy Laattapiha, 27 autopaikkaa

yht. 132 paikkaa

LPA-tontille osoitettua autopaikkamäärää ei pysty LPA-tontilla toteuttamaan. Kaupunkia pyydetään osoittamaan korvaavat paikat.

Kaupungin aineistossaan 12.12.2025 esittelemä LPA-alueen muuttaminen ei täytä autopaikkavelvoitetta, on hankalasti toteutettavissa ja aiheuttaisi merkittäviä maanrakennuskustannuksia.

VTS-kotien/Tampereen Vuokratalosäitiö sr puolesta,

Jaana Ojares
kiinteistöjohtaja
jaana.ojares@vts.fi
+358 40 507 6767
Puutarhakatu 8, 33210 Tampere

